Opis Przedmiotu przetargu

Przetarg dotyczy: dzierżawy powierzchni użytkowej w celu zainstalowania automatów vendingowych w obiektach przy ul. Kopcińskiego 22 w łączniku pomiędzy wejściami G i H w konfiguracji samoobsługowych automatów:

- Część 1 - Automaty z jedzeniem (kanapki, sałatki, obiady, desery) – 3 szt.
- Część 2 - Automat z napojami gorącymi (kawa, herbata) – 1 szt.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert na poszczególne części. Wymagana minimalna wartość netto czynszu za 1,3 m2 dzierżawionej powierzchni wynosi 500,00 zł + należny podatek VAT. Do czynszu musi być doliczona opłata za zużyte media - energia elektryczna i ewentualnie w przypadku automatu na gorące napoje (tylko w przypadku podłączenia automatu do przyłącza wodnego) woda, rozliczana zgodnie ze wskazaniem licznika.

Obrys rzutu pionowego każdego z automatów nie może przekraczać 1,30 m2. Wydzierżawiający ma prawo do zwiększenia lub zmniejszenia ilości automatów Vendingowych.

Do obowiązków Dzierżawcy należy w szczególności:

1. Montaż automatów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz instalacja podliczników energii elektrycznej na wyłączny koszt Dzierżawcy
2. Kompleksowe zaopatrywanie urządzeń w asortyment zgodny z ich przeznaczeniem, przy zapewnieniu najwyższej jakości towarów (posiadających wymagane atesty sanitarne oraz aktualne terminy przydatności do spożycia)
3. Utrzymanie automatów w pełnej sprawności technicznej oraz nienagannym stanie higieniczno-sanitarnym, w tym regularna dezynfekcja urządzeń.
4. Zapewnienie czystości w bezpośrednim sąsiedztwie automatów, w tym systematyczne sprzątanie powierzchni pod urządzeniami (nie rzadziej niż raz na kwartał).
5. Umieszczenie w widocznym miejscu czytelnej informacji serwisowej, zawierającej instrukcje dla użytkowników na wypadek awarii (np. braku wydania produktu lub reszty).
6. Bezwzględne przestrzeganie przepisów BHP, przeciwpożarowych oraz wewnętrznych zarządzeń administracyjno-porządkowych obowiązujących na terenie Szpitala.
7. Posiadanie ważnej polisy ubezpieczeniowej OC w zakresie prowadzonej działalności oraz pokrycie pełnych kosztów naprawy ewentualnych szkód powstałych z winy Dzierżawcy.
8. Przekazanie powierzchni w stanie niepogorszonym po zakończeniu współpracy, potwierdzone wspólnym protokołem zdawczo-odbiorczym

Dzierżawca zobowiązuje się do pełnego finansowania kosztów związanych z instalacją, bieżącą konserwacją, serwisem oraz naprawami automatów vendingowych.

Na Dzierżawcy spoczywa również wyłączna odpowiedzialność za zapewnienie właściwych zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przeciwporażeniowych eksploatowanych urządzeń.

Wydzierżawiający jest zwolniony z wszelkiej odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku zdarzeń losowych, kradzieży, włamań lub aktów wandalizmu skierowanych przeciwko automatom.

Jednocześnie Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania doraźnych kontroli w zakresie realizacji powyższych postanowień.