



Łódź, 10.03.2023 r.

Znak sprawy: 24/KC/ZP/U/2023

**Dotyczy: Dzierżawy powierzchni gruntu 1900 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod parking ogrodzony niestrzeżony z funkcją rotacyjną i abonamentową dla pracowników i pacjentów Szpitala**

**Szanowni Państwo!**

W związku ze zgłoszonymi pytaniami dotyczącymi Warunków przetargu, Organizator udziela odpowiedzi na następujące pytania:

**Pytanie 1**

Prosimy o doprecyzowanie powierzchni podlegającej opłacie czynszowej. W materiałach przetargowych pojawiają się dwie wartości. Czy proponowaną stawkę za czynsz należy podać dla 1900 m<sup>2</sup> (załącznik nr 3) czy 2400m<sup>2</sup> ( załącznik nr 1 oraz załącznik nr 1A)?

**Odpowiedź: Powierzchnia 1900 m<sup>2</sup> dotyczy powierzchni parkingowych płatnych , natomiast 2400 m<sup>2</sup> dotyczy powierzchni parkingowych łącznie z dojazdami i terenem zielonym. Proponowaną stawkę za czynsz należy podać dla 1900 m<sup>2</sup>.**

**Pytanie 2**

Czy zamawiający wymaga aby system parkingowy (urządzenia parkingowe) były fabrycznie nowe?

**Odpowiedź: Organizator wymaga aby system parkingowy (urządzenia parkingowe) był fabrycznie nowe.**

**Pytanie 3**

Czy przez VIP-a należy rozumieć gości wyznaczonych przez Szpital?

**Odpowiedź: TAK**

**Pytanie 4**

Jaką ilość VIP-ów w ciągu miesiąca przewiduje Szpital?

**Odpowiedź: Około 25-30 gości.**

**Pytanie 5**

Czy nieprzystąpienie do wizji lokalnej wyklucza z postępowania?

**Odpowiedź: NIE**

**Pytanie 6**

Czy Zamawiający zapewni kontenery zbiorcze oraz ich opróżnianie dla realizacji zadania z Załącznika 1B „Utrzymanie terenów w porządku i czystości (w tym opróżnianie koszy, zmiatanie, zbieranie śmieci).

**Odpowiedź: Organizator informuje, bioodpady( po koszeniu trawy, gałęzie itp.) są w zakresie Wykonawcy. Na pozostałe odpady komunalne Organizator zapewnia kontenery zbiorcze oraz ich opróżnianie.**

p.o. Kierownik  
Działu Zamówień Publicznych  
i Zaopatrzenia Medycznego  
Uniwersytecki Szpital Kliniczny Nr 1  
im. N. Barlickiego w Łodzi

  
mgr Anna Pietrzyk